

STATINIŲ TECHNINĖS PRIEŽIŪROS PASLAUGŲ TEIKIMO SUTARTIS

2020 m. sausio 20 d. Nr.
Šiauliai

UAB „Corpus Pro“, atstovaujama direktorės Gedos Stankovičiūtės, veikiančios pagal bendrovės įstatus, toliau vadinama „Paslaugų teikėju“ ir Šiaulių „Dagilėlio“ dainavimo mokykla, atstovaujama l. e. direktoriaus pareigas Remigijaus Adomaičio, veikiančio pagal įstaigos nuostatus, toliau vadinama „Užsakovu“, toliau bendrai vadinamos Šalimis, susitarė ir sudarė šią Paslaugų teikimo sutartį (toliau – Sutartis).

1. SUTARTIES DALYKAS

1.1. Šiaulių miesto „Dagilėlio“ dainavimo mokykla, Vytauto g. 113 pastato techninės priežiūros paslaugos, nurodytos Užsakovo techninėje specifikacijoje (toliau – Paslaugos), kuri yra neatskiriama šios Sutarties dalis.

1.2. Paslaugų teikėjas Paslaugas pradeda teikti nuo Sutarties įsigaliojimo dienos ir teikia 12 mėnesių.

2. SUTARTIES DALYKO KAINA, PASLAUGŲ PRIĖMIMO IR ATSISKAITYMO TVARKA

2.1. Ši Sutartis yra fiksuotos kainos už pastato(-ų) techninę priežiūrą sutartis. Paslaugų atlikimo kaina 164,30 Eur (*šimtas šešiasdešimt keturi eurai ir trisdešimt centų*) ir 21 proc. PVM 34,50 Eur. (*trisdešimt keturi eurai ir penkiasdešimt centų*) Iš viso: 198,80 Eur (*šimtas devyniasdešimt aštuoni eurai ir aštuoniasdešimt centų*) Į Paslaugų kainą įskaitytos visos Paslaugų teikėjo būsimos išlaidos susijusios su šios Sutarties vykdymu.

2.2. Sutarties dalyko kaina gali kisti (didėti ar mažėti) dėl Valstybės institucijų priimtų įstatymų ir poįstatyminių teisės aktų, keičiančių PVM dydį. Šiai sutarčiai taikomas fiksuotos kainos Sutarties kainos apskaičiavimo būdas.

2.3. Dėl Paslaugų atlikimo kainos pokyčio (Sutarties 2.2 papunkčio nuostatos) Šalys pasirašo papildomą susitarimą prie šios Sutarties.

2.4. Už suteiktas paslaugas atsiskaitymas vykdomas du kartus per metus: praėjus šešioms mėnesiams nuo Sutarties pasirašymo dienos ir praėjus dvylikai mėnesių nuo Sutarties pasirašymo dienos. Į apmokėjimo kainą įskaičiuojamos visos per pusmetį vykdytos priežiūros paslaugos pagal techninę specifikaciją, kuri yra neatskiriama šios sutarties dalis. Užsakovas priims tinkamai suteiktas Paslaugas, patikrindamas, ar suteiktos paslaugos atitiko Sutarties techninėje specifikacijoje esančius nurodymus.

2.5. Už tinkamai suteiktas Paslaugas pagal Paslaugos teikėjo pateiktą per informacinę sistemą „E. sąskaita“ (<https://www.esaskaita.eu>) PVM sąskaitą faktūrą Užsakovas sumokės per 30 dienų nuo sąskaitos faktūros patvirtinimo informacinėje sistemoje dienos (jei sąskaita faktūra atitinka Užsakovo patikrintas atliktas Paslaugas).

2.6. Tuo atveju, jeigu Paslaugų teikėjas neįvykdo ar įvykdo netinkamai savo įsipareigojimus pagal šią Sutartį, tai laikoma esminiu Sutarties pažeidimu, kurio pagrindu gali būti nutraukta Sutartis arba Paslaugų kaina gali būti sumažinta iki 25 proc. Šiuo atveju Užsakovas raštu motyvuotai nurodo atliktų Paslaugų trūkumus per 14 dienų nuo pastebėtų trūkumų fiksavimo.

2.7. Nepagrįstai uždelsus atsiskaityti už atliktas Paslaugas nustatytu laiku, Užsakovas sumoka Paslaugos teikėjui 0,02 proc. neapmokėtos Paslaugų kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną.

3. NENUGALIMOS JĖGOS APLINKYBĖS (FORCE MAJEURE)

3.1. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės už Sutarties nevykdymą dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių, atsiradusių po Sutarties įsigaliojimo dienos, bei

nustatytų ir jas patyrusios Šalies įrodytų pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.

3.2. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolių vykdyti prekių, Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievoles. Nenugalima jėga (*force majeure*) taip pat nelaikomos Šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t. y. Lietuvoje pasitaikančios aplinkybės, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos.

3.3. Atsižvelgiant į tai, kad ši Sutartis yra sudaroma Lietuvos Respublikos Vyriausybei paskelbus ekstremalią situaciją po karantino visoje Lietuvos Respublikoje, metu, dėl virusinės infekcijos COVID-19 epidemijos, ekstremali situacija ar iš naujo Lietuvos Respublikos Vyriausybės paskelbtas karantinas ir jo keliamos pasekmės negali būti vertinamos kaip nenugalima jėga.

3.4. Sutartis baigiasi kitos Šalies reikalavimu, kai ją įvykdyti kitai šaliai neįmanoma dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*).

4. SUTARTIES ĮSIGALIOJIMAS, GALIOJIMAS, PRATĖSIMAS, KEITIMAS, NUTRAUKIMAS PRIEŠ TERMINĄ

4.1. Ši Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos (pasirašymo diena laikoma data, kai Sutartį pasirašo paskutinė Sutarties Šalis, todėl Sutarties Šalys privalo nurodyti Sutarties pasirašymo datą) ir galioja 12 (dvylika) mėnesių su galimybe galima pratęsti 2 (du) kartus ne ilgiau kaip po 12 (dvylika) mėnesių. Apie Sutarties pratęsimą (atsisakymą pratęsti) Šalys viena kitai praneša raštu ne vėliau kaip likus 60 (šešiasdešimt) dienų iki Sutarties galiojimo pabaigos. Sutartis pratęsiama atskiru rašytiniu susitarimu, kuris yra neatskiriama šios Sutarties dalis.

4.2. Sutartis gali būti keičiama Lietuvos Respublikos Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje numatytais pagrindais ir tvarka. Šalims susitarus, atitinkamas Sutarties sąlygų keitimas įforminamas raštišku Šalių susitarimu, kuris tampa neatskiriama Sutarties dalimi.

4.3. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, nepaisydamas to, kad Paslaugų teikėjas jau pradėjo ją vykdyti. Šiuo atveju Užsakovas privalo sumokėti Paslaugų teikėjui kainos dalį, proporcingą atliktoms Paslaugoms, ir atlyginti kitas protingas išlaidas, kurias Paslaugų teikėjas, norėdamas įvykdyti Sutartį, padarė iki pranešimo apie Sutarties nutraukimą gavimo iš Užsakovo momento.

4.4. Paslaugų teikėjas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį tik dėl svarbių priežasčių. Tokiu atveju Paslaugų teikėjas privalo visiškai atlyginti Užsakovo patirtus nuostolius.

4.5. Bet kokie Sutarties pakeitimai ar papildymai galioja sudaryti tik raštu, pasirašius abiejų šalių įgaliotiems atstovams.

5. PASLAUGŲ SUTEIKIMAS IR SUBTEIKIMAS

5.1. Paslaugos suteikiamos šioje sutartyje ir jos prieduose nurodyta tvarka.

5.2. Sudarius Sutartį, tačiau ne vėliau negu Sutartis pradeda vykdyti, Paslaugų teikėjas įsipareigoja Užsakovui pranešti tuo metu žinomų subteikėjų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus (jeigu pasitelkiami, tuomet Šalys pasirašo susitarimą dėl subteikėjų pasitelkimo). Paslaugų teikėjas, nuroydamas subteikėjus, turi nurodyti ir kokiais pirkimo daliais jis ketina pasitelkti subteikėjus. Paslaugų teikėjas per 5 dienas privalo informuoti Užsakovą apie minėtos informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu, taip pat apie naujus subteikėjus, kuriuos jis ketina pasitelkti vėliau (jeigu pasitelkiami).

5.3. Jei Paslaugų teikėjas nori pakeisti pasiūlyme nurodytą subteikėją (-us) ir/ar subteikėją (-us), privalo gauti išankstinį rašytinį Užsakovo sutikimą. Sutikimas duodamas tik dėl konkretaus subteikėjo (-ų) ir/ar subteikėjo (-ų) pakeitimo ir tik įvardijus numatomą subteikėją (-us) ir/ar subteikėją (-us). Subteikėjas (-ai) ir/ar subteikėjas (-ai) privalo būti ne žemesnės kvalifikacijos negu nurodyta pasiūlyme.

5.4. Paslaugų teikėjas Sutarties vykdymo metu gali inicijuoti subteikėjo, numatyto susitarime pakeitimą, nuroydamas tokio keitimo motyvus.

5.5. Užsakovui sutikus su subteikėjo pakeitimu, raštu sudaromas susitarimas dėl subteikėjo pakeitimo, kurį pasirašo Šalys. Šis susitarimas yra neatskiriama Sutarties dalis.

5.6. Paslaugų teikėjas visiškai atsako už savo subteikėjų ir/ar subteikėjų veiksmus ir įsipareigojimų nevykdymą bei padarytą žalą.

5.7. Užsakovas gali tiesiogiai atsiskaityti su subteikėjais už jų atliktas Paslaugas. Užsakovas, gavęs subteikėjų kontaktinius duomenis, turi per 3 darbo dienas pranešti jiems apie tiesioginio atsiskaitymo galimybę. Subteikėjui raštu pateikus prašymą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, sudaroma trišalė sutartis tarp Užsakovo, Paslaugų teikėjo ir jo subteikėjo, nustatant tiesioginio atsiskaitymo su subteikėju tvarką, atsižvelgiant į pirkimo dokumentuose, Sutartyje ir subteikimo sutartyje nustatytus reikalavimus. Teikėjas turi teisę prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams subteikėjui trišalėje sutartyje nustatyta tvarka.

6. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

6.1. Vykdam Sutartį Paslaugų teikėjas įsipareigoja laikytis Bendrojo duomenų apsaugos reglamento (BDAR) ir Asmens duomenų teisinės apsaugos įstatymo nuostatų.

6.2. Visi su Sutartimi susiję pranešimai, nurodymai, prašymai, kiti dokumentai ar susirašinėjimas turi būti siunčiami raštu (faksu, elektroninėmis priemonėmis arba pasirašytinai per pašto paslaugos teikėją ar kitą tinkamą vežėją). Apie savo adreso ar kitų rekvizitų pasikeitimą kiekviena Šalis nedelsdama, tačiau ne vėliau kaip per 5 (penkias) dienas nuo minėto pasikeitimo dienos, raštu privalo pranešti kitai Šaliai. Šalių rekvizitai nurodyti šios Sutarties 7 punkte.

6.3. Visi su šia Sutartimi susiję ginčai sprendžiami derybų keliu. Nesusitarus, ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

6.4. Ši Sutartis sudaryta dviem originaliais egzemplioriais lietuvių kalba, po vieną kiekvienai šaliai. Šalys pasirašo kiekviename Sutarties lape.

7. ŠALIŲ ADRESAI IR REKVIZITAI

Užsakovas

Šiaulių „Dagilėlio“ dainavimo mokykla
Vytauto g. 113, Šiauliai LT-77161
+370 41 524131
195221067

Paslaugų teikėjas

UAB „Corpus Pro“
Gabijos g. 52, LT-06157, Vilnius
+370 700 33390, info@Corpuspro.lt
304865887
LT100011813914

_____ A. V.
Parašas
L. e. direktoriaus pareigas
Remigijus Adomaitis

_____ A. V.
Parašas
Direktorė Geda Stankovičiūtė